

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Инвестиционная Строительная Компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«ВИРА-Строй»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Красноармейский, 756,

vira-story.barnaul@bk.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.01.2018

№ 22-RU22302000-03 -2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с пристроенными объектами

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

общественного назначения по адресу: г.Барнаул, ул.Балтийская,95

(стр.№7 в квартале 2009).

II этап строительства – пристроенный объект общественного назначения

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:16

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-269-2017, дата выдачи 03.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 1737,59 | 1839,0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 1737,59 | 1839,0 |
| Общая площадь | кв.м | 492,07 | 497,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 3 | 3 |

| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
|--|-----------|---|---|
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | шт. | 2 | 2 |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | 1 | 1 |
| Инвалидные подъемники | шт. | 1 | 1 |
| Материалы фундаментов | - | ж/б монолитная подушка | ж/б монолитная подушка |
| Материалы стен | - | кирпич силикатный, НВФ | кирпич силикатный, НВФ |
| Материалы перекрытий | - | ж/б монолитная плита перекрытия | ж/б монолитная плита перекрытия |
| Материалы кровли | - | гидроизоляционная мембрана ТПО «Carlisle Sure-Weld» | гидроизоляционная мембрана ТПО «Carlisle Sure-Weld» |
| Иные показатели: | - | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | шт. | - | - |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 3-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |

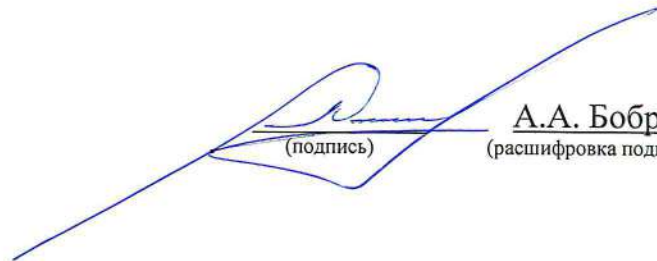
| | | | |
|--|-----|---|---|
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | - | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| 4.1. Сеть электроснабжения 0,4 кВ, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 179,0 (протяженность 1 этапа – 115,0 м, протяженность 2 этапа – 176,0 м) | 179,0 (протяженность 1 этапа – 115,0 м, протяженность 2 этапа – 176,0 м) |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | 0,4 | 0,4 |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| общая протяженность трассы | м | 179,0 | 179,0 |
| протяженность кабеля | м | 1810,0 | 1810,0 |
| 1 этап – протяженность трассы | м | 115,0 | 115,0 |
| протяженность кабеля | м | 1360,0 | 1360,0 |

| | | | |
|---|----------------------|--|--|
| 2 этап – протяженность трассы | м | 176,0 | 176,0 |
| протяженность кабеля | м | 450,0 | 450,0 |
| 4.2. Сеть канализации, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,95 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 129,0 (протяженность 1 этапа – 123,0 м, протяженность 2 этапа – 6,0 м) | 129,0 (протяженность 1 этапа – 123,0 м, протяженность 2 этапа – 6,0 м) |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| 1 этап – протяженность сети | м | 123,0 | 123,0 |
| трубопровода | м | 123,0 | 123,0 |
| 2 этап – протяженность сети | м | 6,0 | 6,0 |
| трубопровода | м | 12,0 | 12,0 |
| общая протяженность сети | м | 129,0 | 129,0 |
| протяженность трубопровода | м | 135,0 | 135,0 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | C+ | C+ |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт*ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | минераловатные плиты «ТехноВентЭкстра», «ТехноВентСтандарт» фирмы «Технониколь», плиты ЭПП «Пеноплекс 35» | минераловатные плиты «ТехноВентЭкстра», «ТехноВентСтандарт» фирмы «Технониколь», плиты ЭПП «Пеноплекс 35» |

| | | | |
|-----------------------------|---|--|--|
| Заполнение световых проемов | - | окна ПВХ двухкамерные стеклопакеты из стекла с мягким селективным покрытием, витражи в алюминиевых переплетах | окна ПВХ двухкамерные стеклопакеты из стекла с мягким селективным покрытием, витражи в алюминиевых переплетах |
|-----------------------------|---|--|--|

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 08.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012, без технических планов сооружений от 25.12.2017 (1 шт.), от 21.12.2017 (1 шт.), подготовленных кадастровым инженером Григорьевской Анастасией Александровной, квалификационный аттестат №22-12-126 дата выдачи: 17.10.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 17.10.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города


(подпись) А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

« 18 » август 2018 г.

М.П.



3

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1471 листах.

Председатель комитета
А.А. Воробов

